

//RESIDENCIAL NUEVA DE LLANES

//AVANCE DE MEMORIA DE CALIDADES

//VIVIENDAS

01 PUERTA DE ENTRADA:

- Puerta blindada chapada con cerradura de seguridad.
- Amaestramiento de llaves

02 CARPINTERÍA EXTERIOR:

- Ventanas de pvc abatibles con rotura de puente térmico.
- Doble acristalamiento
- Color interior en blanco, y el exterior conforme a la composición arquitectónica.

03 COCINA:

- Muebles base y mural con cierre a techo de color a elegir entre gama propuesta por el fabricante.
- Equipamiento de placa inducción, horno y campana extractora con salida de humos individual.
- Encimera de tipo Silestone
- Fregadero de un seno de acero inoxidable con grifería monomando.
- Pre-instalación de lavadora y lavavajillas.

04 SOLADOS:

- Vivienda: pavimento de madera laminada y barniz multicapa con rodapié de D.M. colocado sobre
- Baños: Pavimento de gres
- Terrazas: gres antideslizante de tonos acordes con la composición de la fachada.

05ALICATADOS:

- Baños: Alicatado con azulejo de gres

06CARPINTERÍA INTERIOR:

- Puerta de paso lisa chapada de tono blanca.

07ARMARIOS:

- Frente de armario empotrado de hojas correderas siempre que sea posible
- Revestimiento interior.
- Balda maletero y barra.

08FONTANERÍA:

- Aparatos sanitarios en color blanco de diseño actual
- Grifería monomando en color cromado
-

09CALEFACCIÓN Y ACS:

- Sistema de producción y almacenamiento de agua caliente sanitaria (ACS) y servicio de calefacción de tipo centralizada.
- Contadores de kilocalorías individuales.
- Complemento para ACS por medio de bomba de calor aereotermia

10TABIQUERÍA:

- Tabiquería interior de Vivienda ejecutada con placa de yeso o ladrillo en función de la solución constructiva elegida por la Dirección Facultativa