

VERI CORRAL<sup>®</sup>

BOUTIQUE INMOBILIARIA



RESIDENCIAL

NUEVA DE LLANES



progesde



DOSSIER COMERCIAL







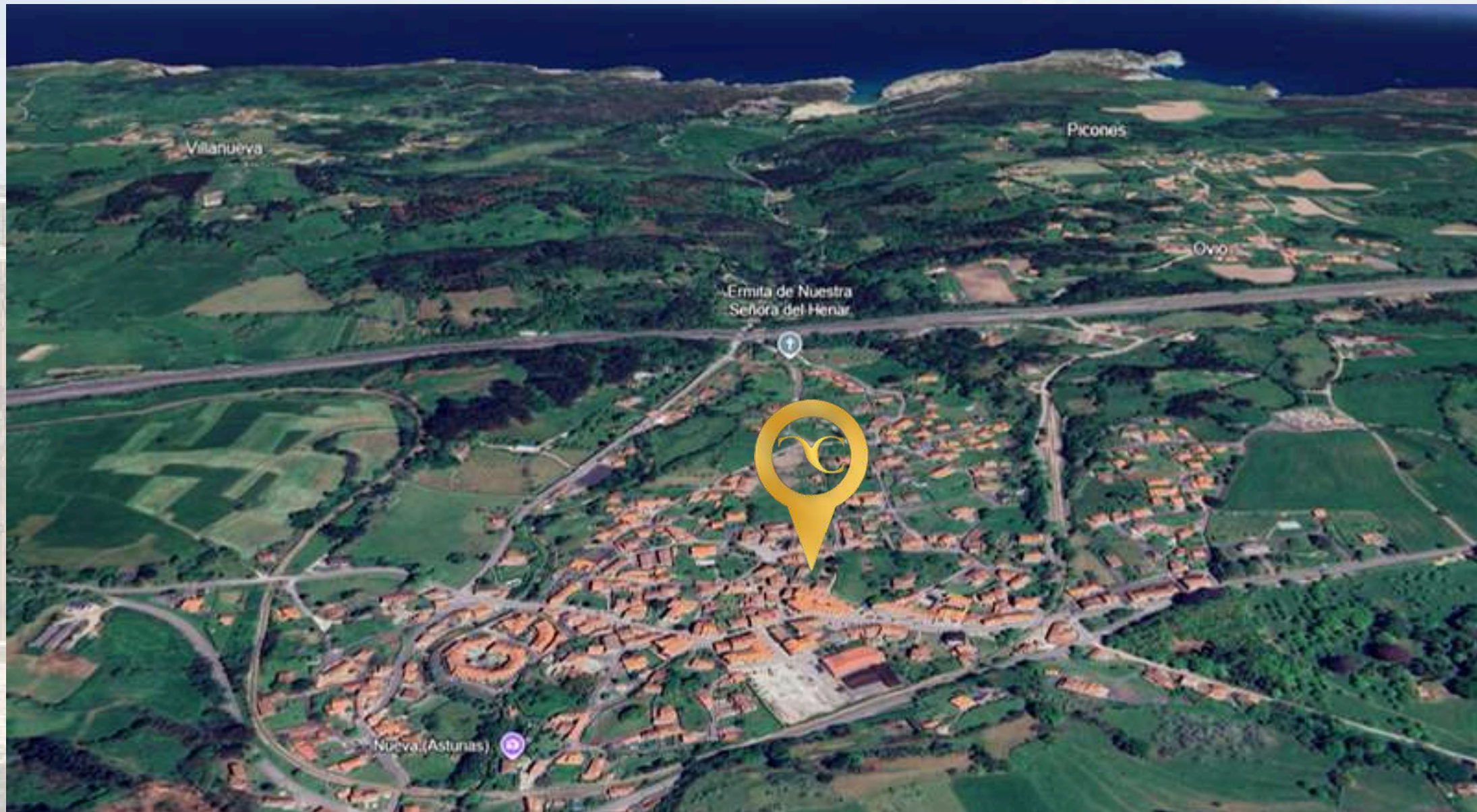


# UBICACIÓN

progesde



VERI CORRAL<sup>®</sup>  
BOUTIQUE INMOBILIARIA



- En el centro de Nueva de Llanes, donde se dispone de todos los servicios.
- A 19 kilómetros (20 minutos) del centro de Llanes.
- A 11 kilómetros (14 minutos) del centro de Ribadesella.
- A 8,3 kilómetros (15 minutos) de los Bufones de Pría.
- A 87 kilómetros de Oviedo y 72 de Gijón.
- Buena conexión con A-8.
- A 110kilómetros (1 h 9min) de Aeropuerto de Asturias.



VIVIENDAS DE UN DORMITORIO

DESDE

135.000€

VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS

DESDE

215.000€

VIVIENDAS DE TRES DORMITORIOS

DESDE

275.000€

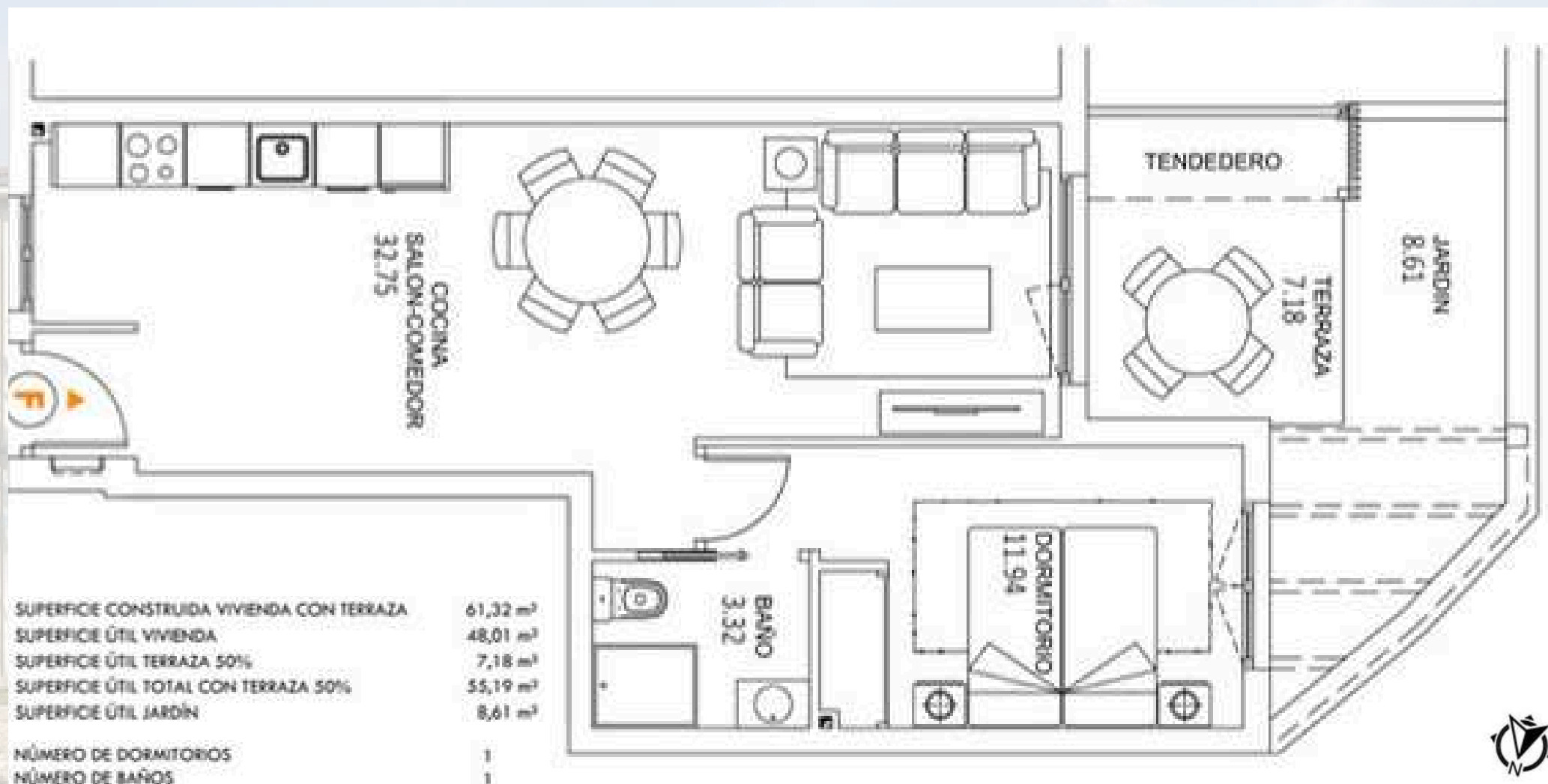
Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero en el mismo edificio.

- MÁS VIVIENDAS DISPONIBLES, CONSULTAR.



# VIVIENDAS DE UN DORMITORIO

## BAJO F



# VIVIENDAS DE UN DORMITORIO

## PRIMERO G



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA CON TERRAZA	47,18 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	36,65 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 50%	3,19 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CON TERRAZA 50%	39,84 m <sup>2</sup>
NÚMERO DE DORMITORIOS	1
NÚMERO DE BAÑOS	1



# VIVIENDAS DE UN DORMITORIO

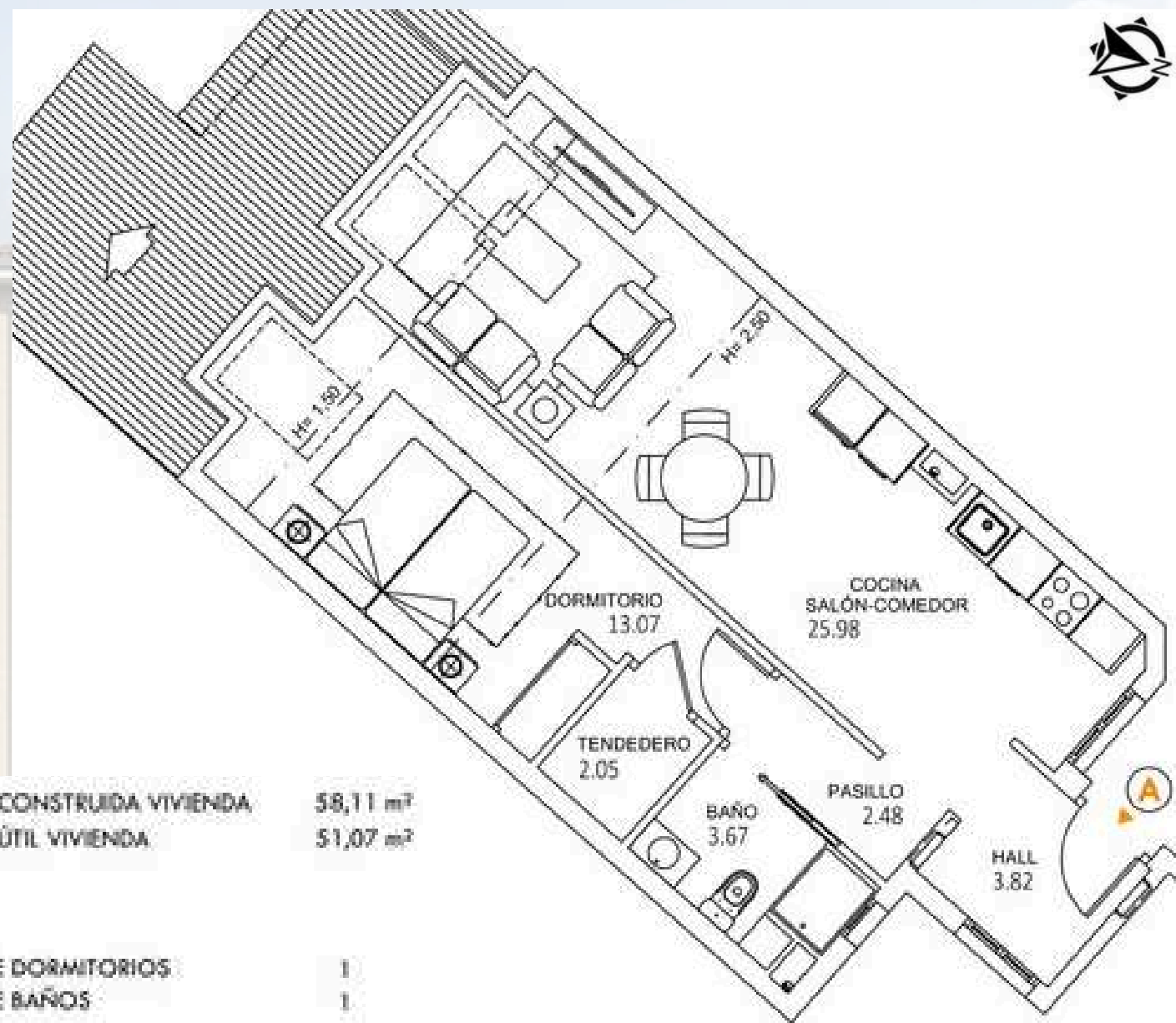
## SEGUNDO G



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA CON TERRAZA	47,18 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	36,65 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 50%	3,19 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CON TERRAZA 50%	39,84 m <sup>2</sup>
NÚMERO DE DORMITORIOS	1
NÚMERO DE BAÑOS	1

# VIVIENDAS DE UN DORMITORIO

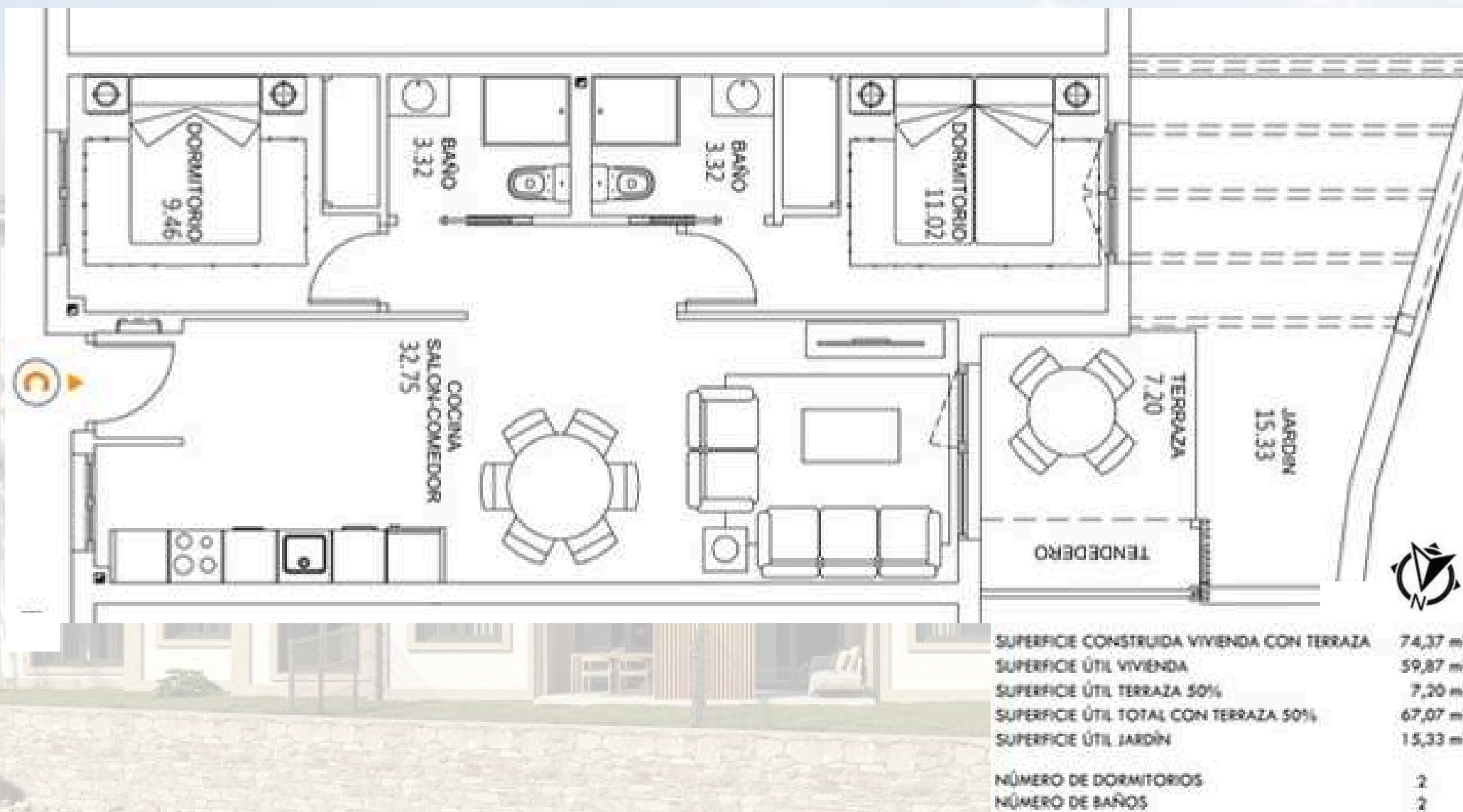
## BAJOCUBIERTA A





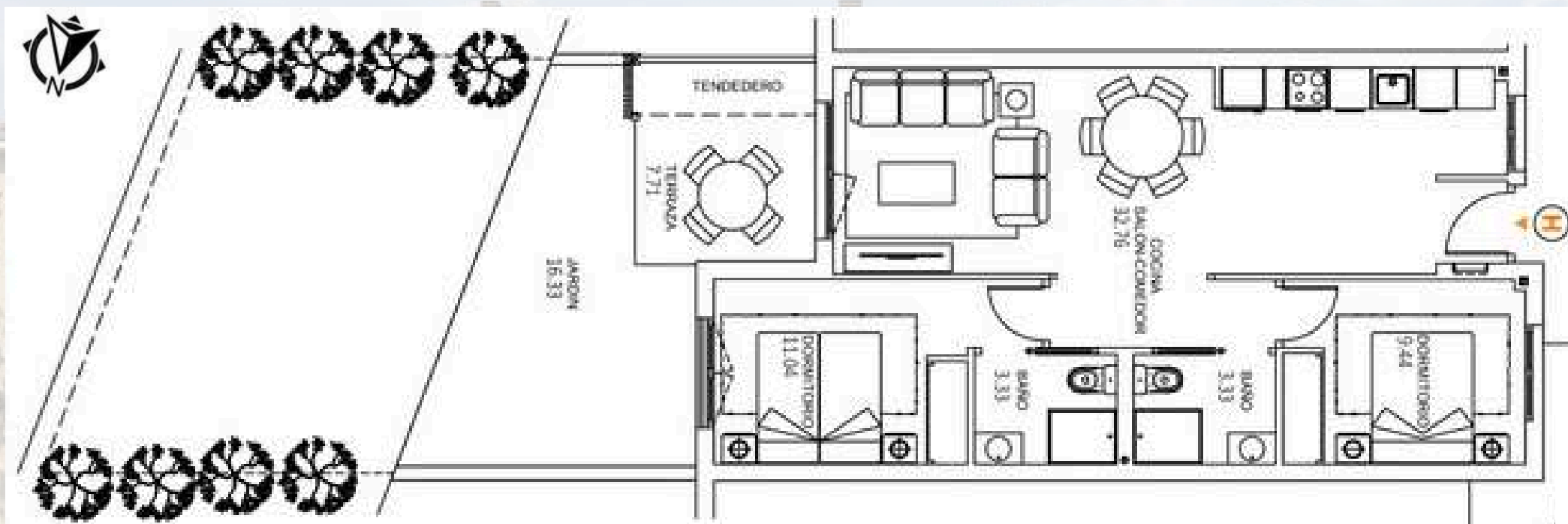
# VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS

## BAJO C



# VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS

## BAJO H



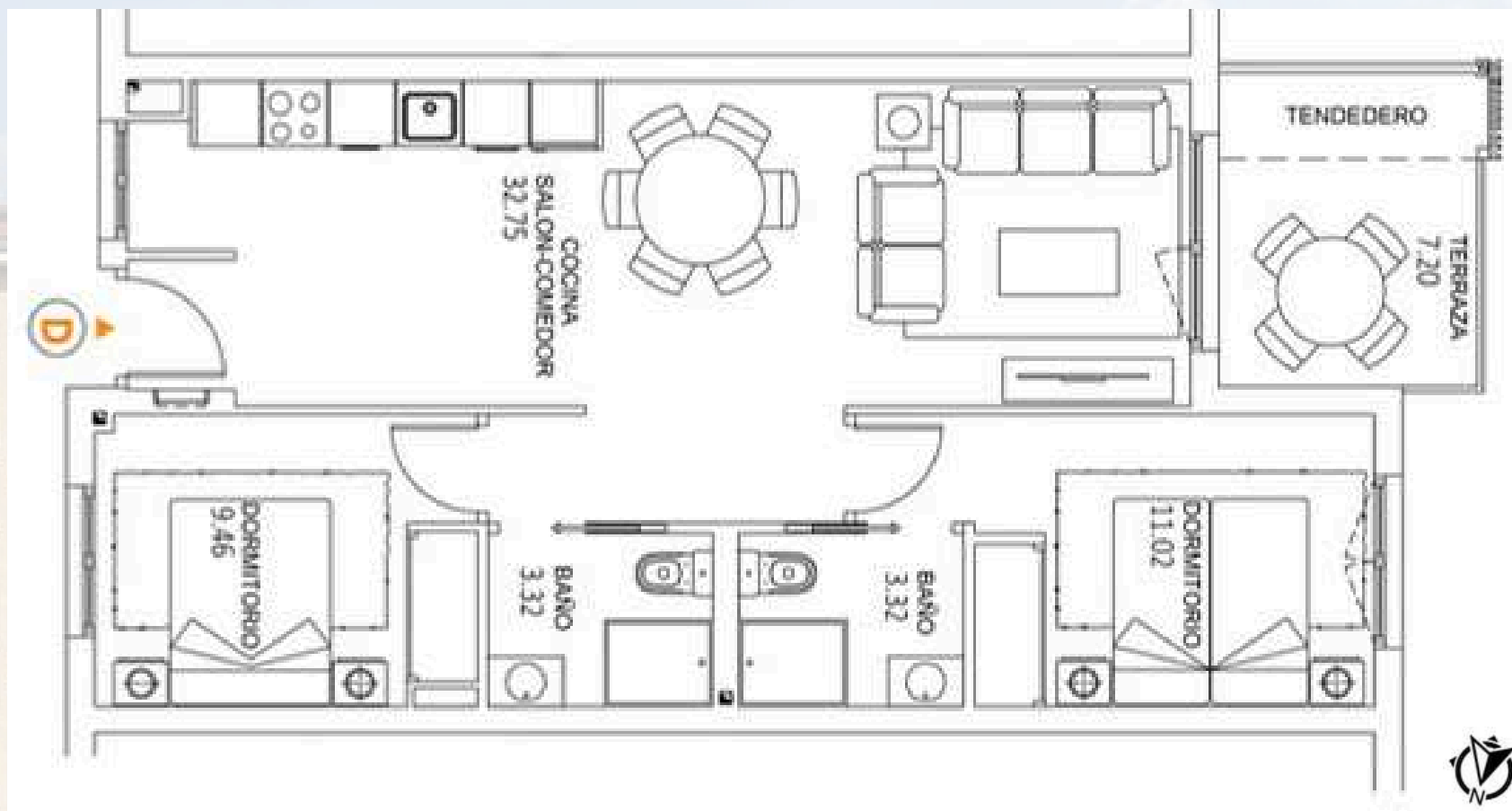
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA CON TERRAZA	74,98 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	59,90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 50%	7,71 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CON TERRAZA 50%	67,61 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL JARDÍN	16,33 m <sup>2</sup>

NÚMERO DE DORMITORIOS	2
NÚMERO DE BAÑOS	2



# VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS

## PRIMERO D

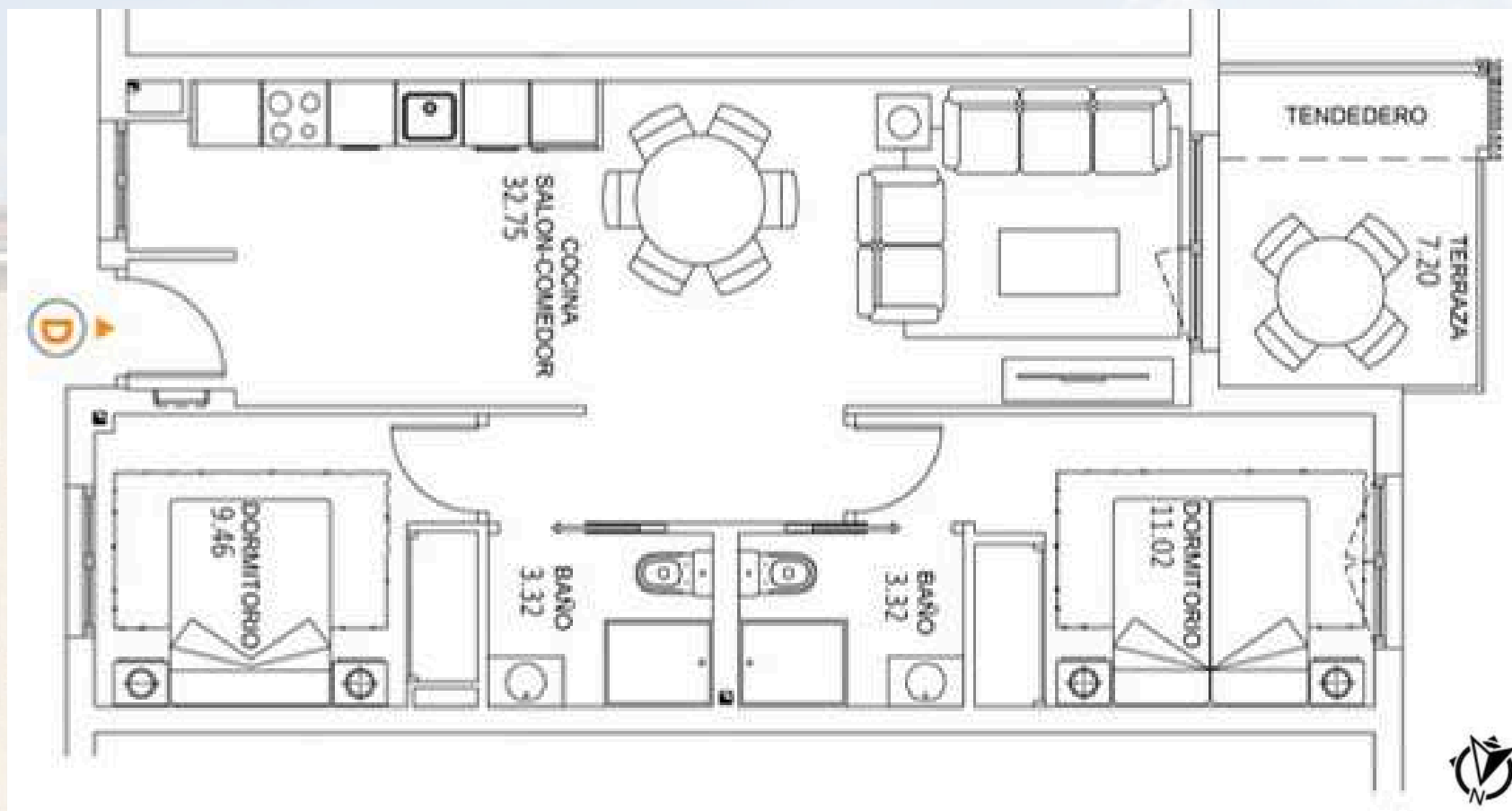


SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA CON TERRAZA	74,37 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	59,87 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 50%	7,20 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CON TERRAZA 50%	67,07 m <sup>2</sup>

NÚMERO DE DORMITORIOS	2
NÚMERO DE BAÑOS	2

# VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS

## SEGUNDO D



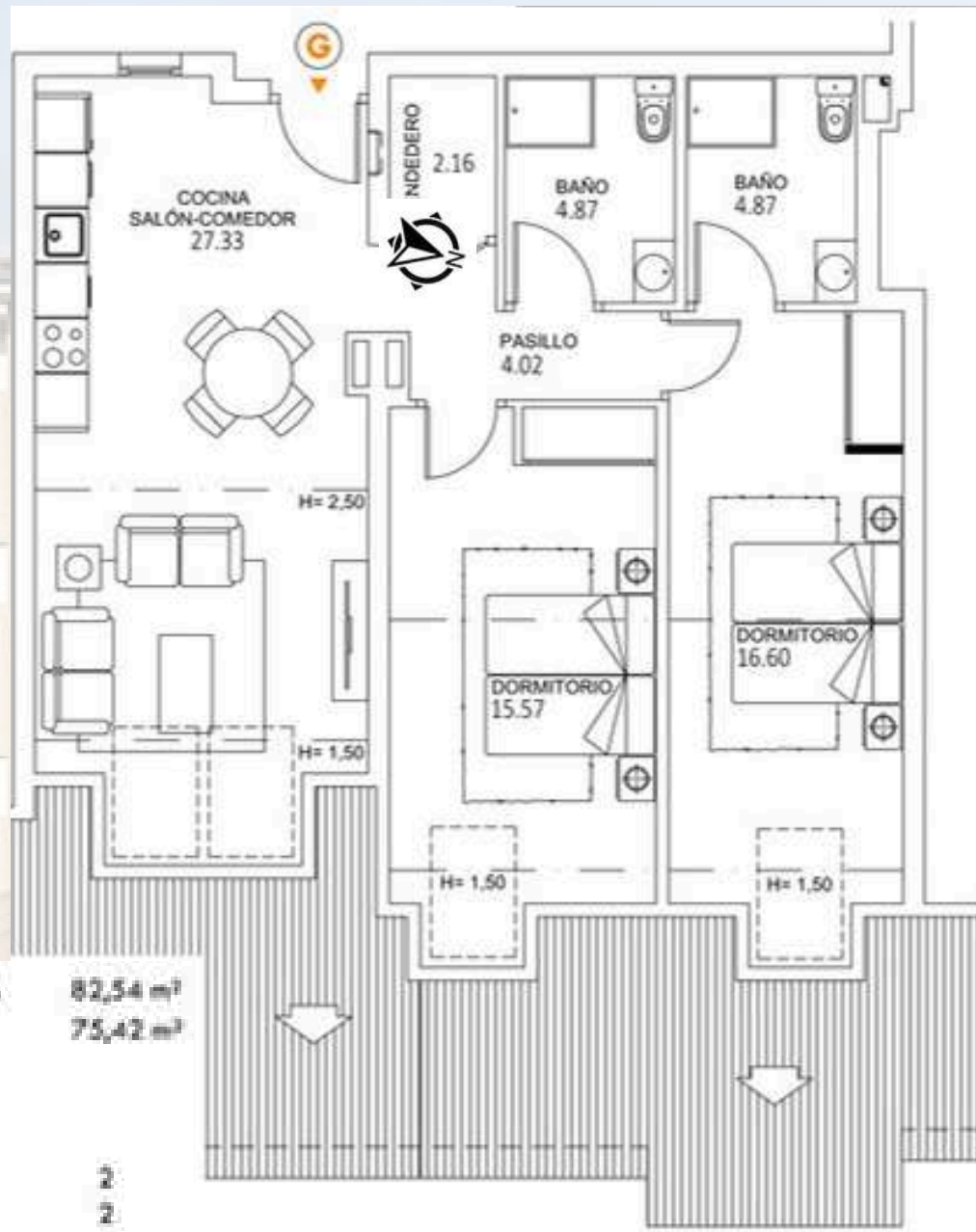
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA CON TERRAZA	74,37 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	59,87 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 50%	7,20 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CON TERRAZA 50%	67,07 m <sup>2</sup>

NÚMERO DE DORMITORIOS	2
NÚMERO DE BAÑOS	2



# VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS

## BAJOCUBIERTA G

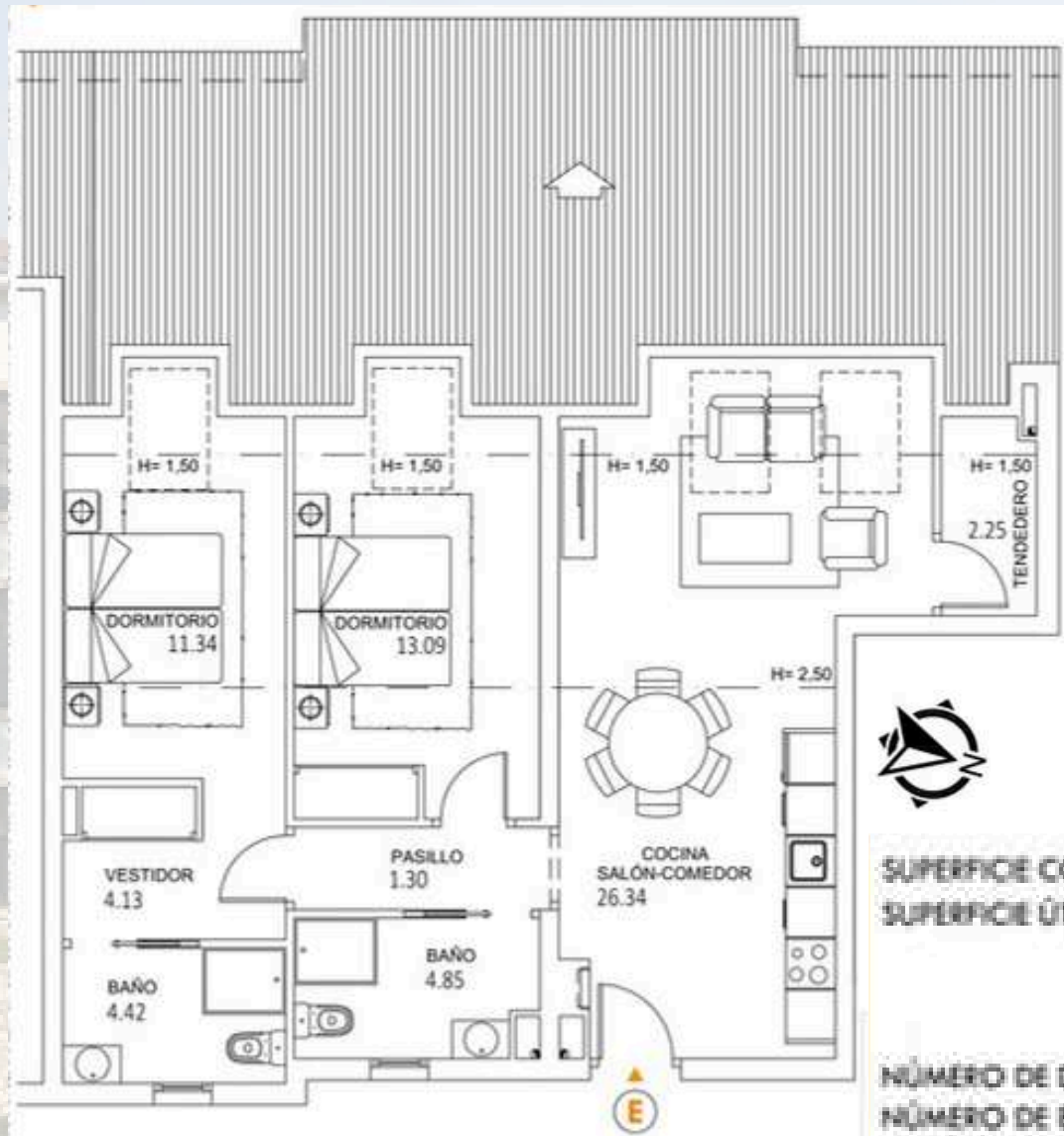


SUPERFICIE CONSTRUÍDA VIVIENDA 82,54 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA 75,42 m<sup>2</sup>

NÚMERO DE DORMITORIOS 2  
NÚMERO DE BAÑOS 2

# VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS

## BAJOCUBIERTA E



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 77,00 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA 67,72 m<sup>2</sup>

NÚMERO DE DORMITORIOS 2  
NÚMERO DE BAÑOS 2

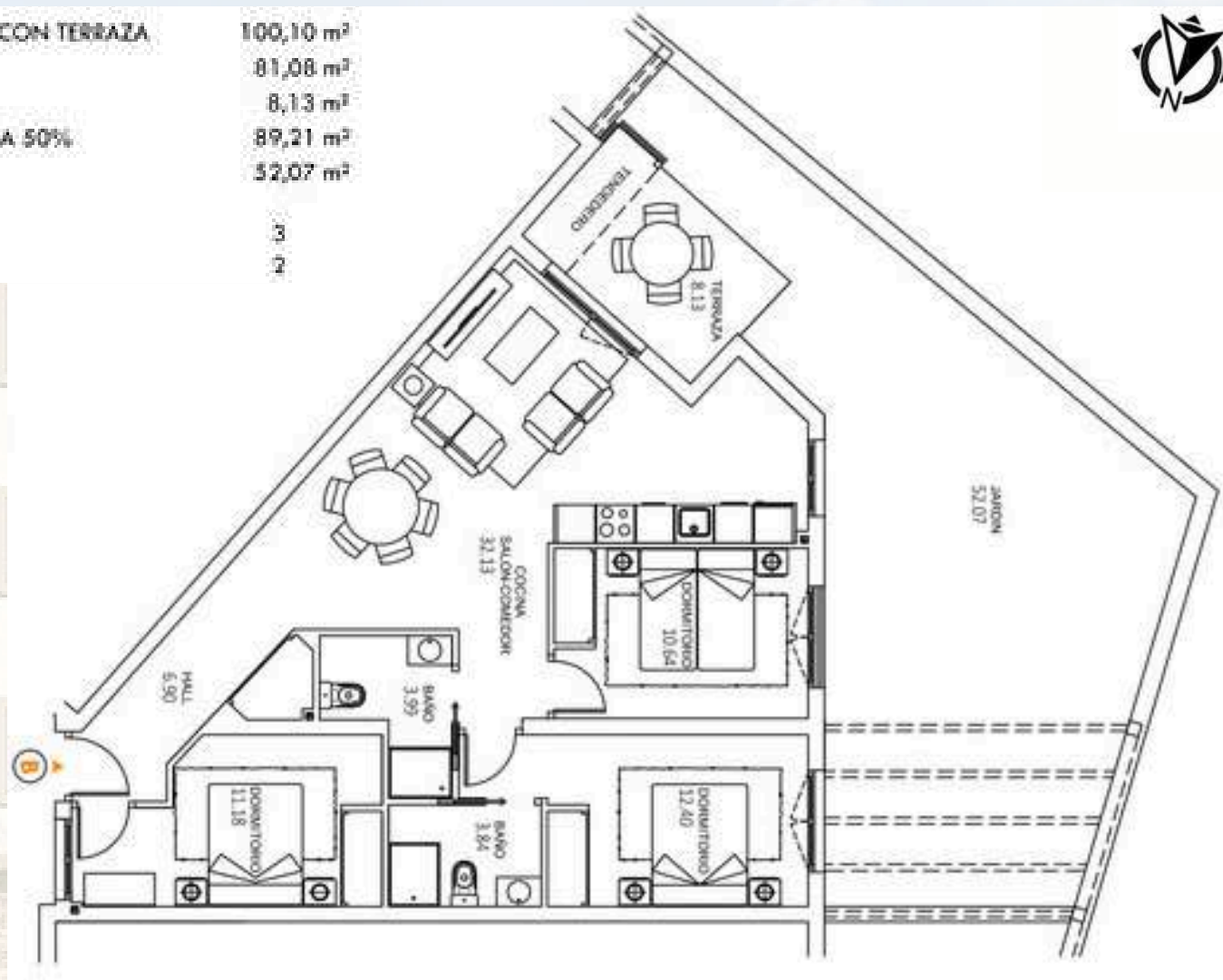




# VIVIENDAS DE TRES DORMITORIOS

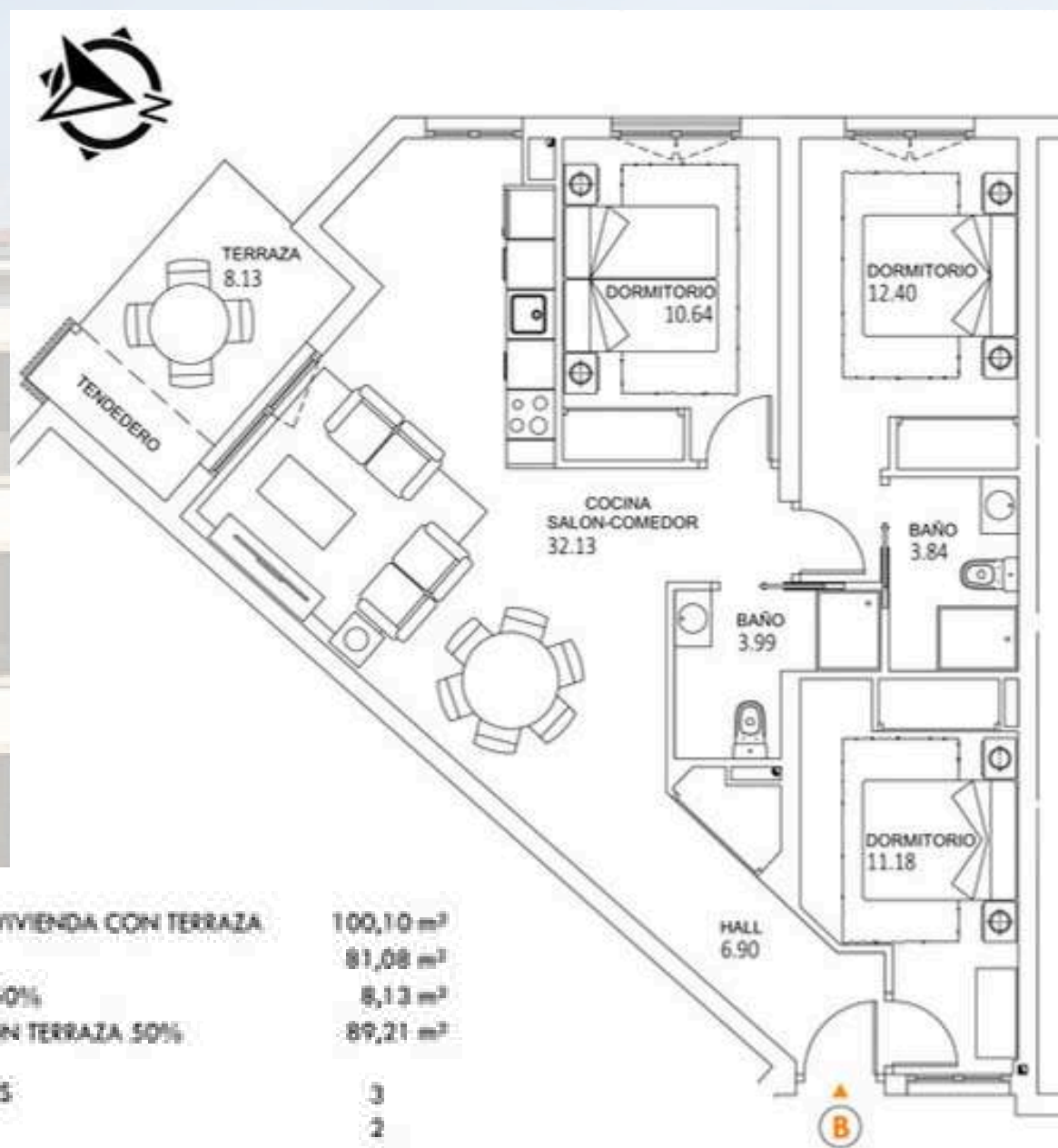
## BAJO B

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA CON TERRAZA	100,10 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	81,08 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 50%	8,13 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CON TERRAZA 50%	89,21 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL JARDÍN	52,07 m <sup>2</sup>
NÚMERO DE DORMITORIOS	3
NÚMERO DE BAÑOS	2



# VIVIENDAS DE TRES DORMITORIOS

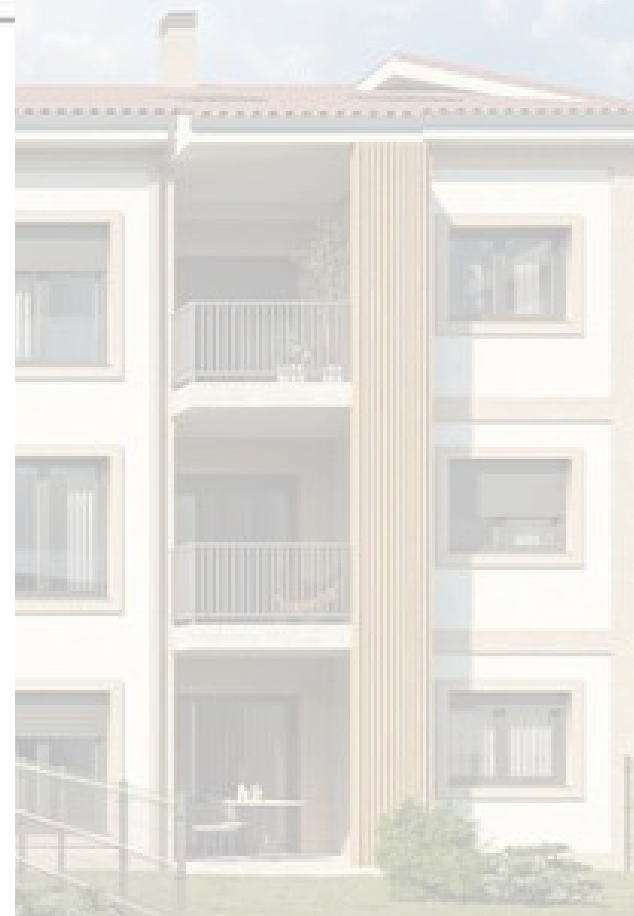
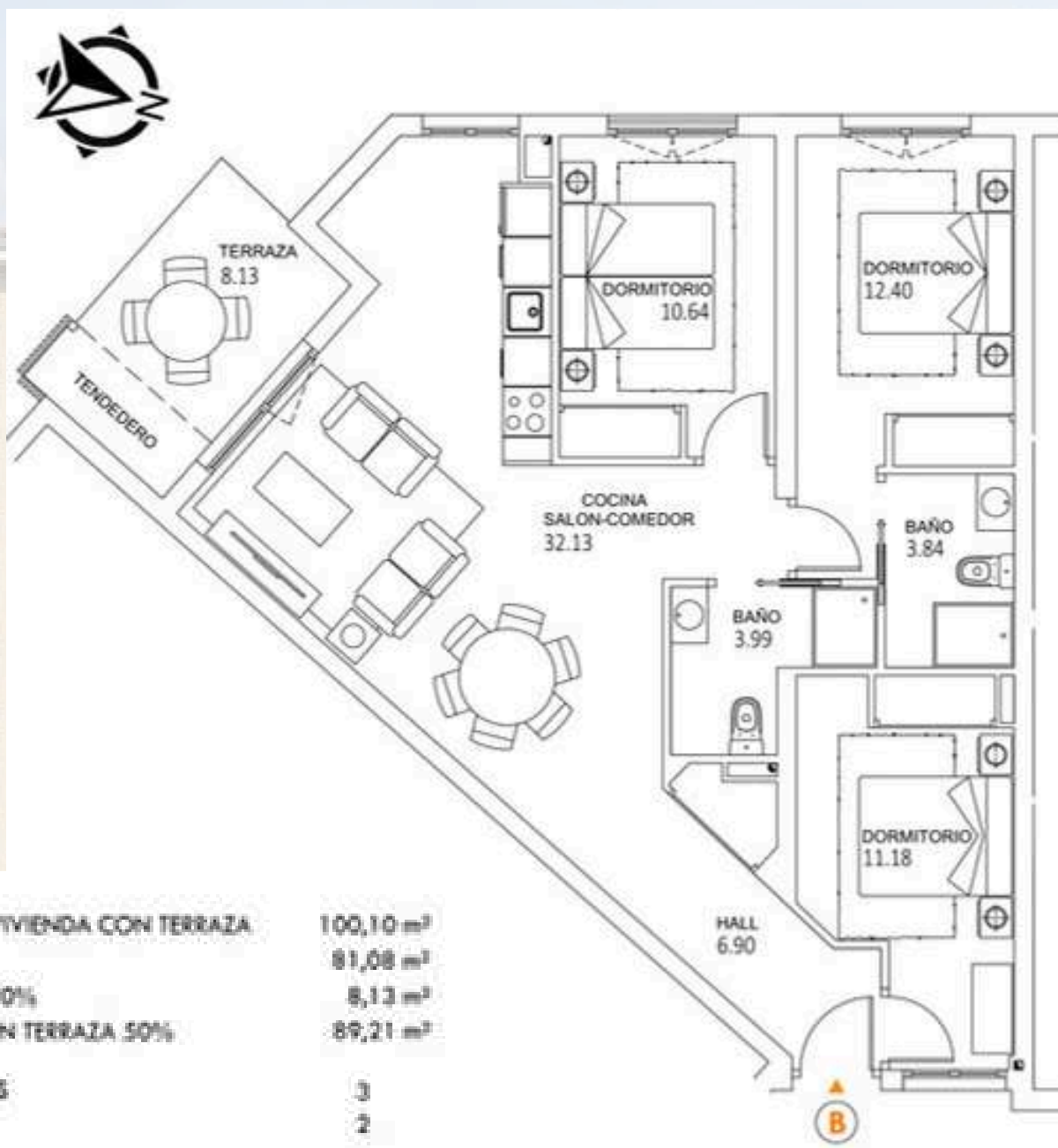
## PRIMERO B



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA CON TERRAZA	100,10 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	81,08 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 50%	8,13 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CON TERRAZA 50%	89,21 m <sup>2</sup>
NÚMERO DE DORMITORIOS	3
NÚMERO DE BAÑOS	2

# VIVIENDAS DE TRES DORMITORIOS

## SEGUNDO B



progesde

NUEVA DE LLANES

VERI CORRAL  
BOUTIQUE INMOBILIARIA





# VERI CORRAL<sup>®</sup>

BOUTIQUE INMOBILIARIA



PROMOCIÓN A LA VENTA EN NUESTRAS OFICINAS DE:

**L L A N E S**

Plaza Las Barqueras, 10

**R I B A D E S E L L A**

Gran Vía de Agustín Argüelles, 57

985 40 15 15